





# CAD-Dienstleister | Projektassistenten

## Architektur | Hochbau | Facilitymanagement

Verfügen Sie derzeit nicht über ausreichend eigene Zeichner-Kapazitäten um Ihr Projekt zu bearbeiten? Dabei können wir Ihnen Abhilfe verschaffen!

Ob während eines laufenden Projektes oder gleich zu Projektstart, wir unterstützen Sie und Ihr Planungsteam.

Wir sind erfahrene und kompetente **CAD-Zeichner** und Projektassistenten für den Bereich Hochbau / Architektur und Facilitymanagement, sowohl bei Klein- als auch bei Großprojekten in der Automobil-, Chemie- und Wohnbaubranche.

Auch bei komplexen Baumaßnahmen, wie zum Beispiel innerhalb bestehender Produktionsanlagen mit engen Terminvorgaben, zeichnen wir uns durch ein hohes Maß an **Eigenverantwortung**, Fachkompetenz, Zuverlässigkeit und **Flexibilität** aus.





# MicroStation- und Speedikon-Zeichner für die Automobil- und Chemiebranche

Sind Sie Planer für die Automobil- oder Chemiebranche? Dann stehen die Chancen gut, dass Sie die CAD-Programme **MicroStation** und **Speedikon** kennen und bei Ihren Planungen gemäß den CAD-Liefervorschriften Ihres Bauherren anwenden müssen.

Diese Programme bedürfen jedoch einiger **Erfahrung** in deren Anwendung, wenn man denn in eine Lizenz investiert. Das müssen Sie auch nicht! Entscheiden Sie sich für uns und Sie entscheiden sich für erfahrene und kompetente MicroStation und Speedikon-

Zeichner, die nach den CAD-Liefervorschriften Ihres Auftraggebers die zeichnerischen Darstellungen der jeweiligen Leistungsphasen anfertigen. Gerade in der Automobil- und Chemiebranche bringen wir sehr große Erfahrung mit.





# Bauherrenspezifische CAD-Bestandspläne

## MicroStation- und Speedikon-Dokus für die Automobil- und Chemiebranche

Haben Sie nicht Ihre gesamte Planung mit MicroStation oder Speedikon zu leisten? Müssen Sie lediglich die CAD-Dokumentation in Form der CAD-Bestandspläne zum Projektabschluss übergeben? Auch hier übernehmen wir für Sie die Erstellung der Bestandspläne.

### Referenzprojekt:

BMW FIZ Sanierung Gebäude  
10.0/.5, 11.0/.5, 12.0/.5,  
13.0/.5, 14.4/.5, München, BY  
(Bild links)

### Bauherr:

BMW AG, München

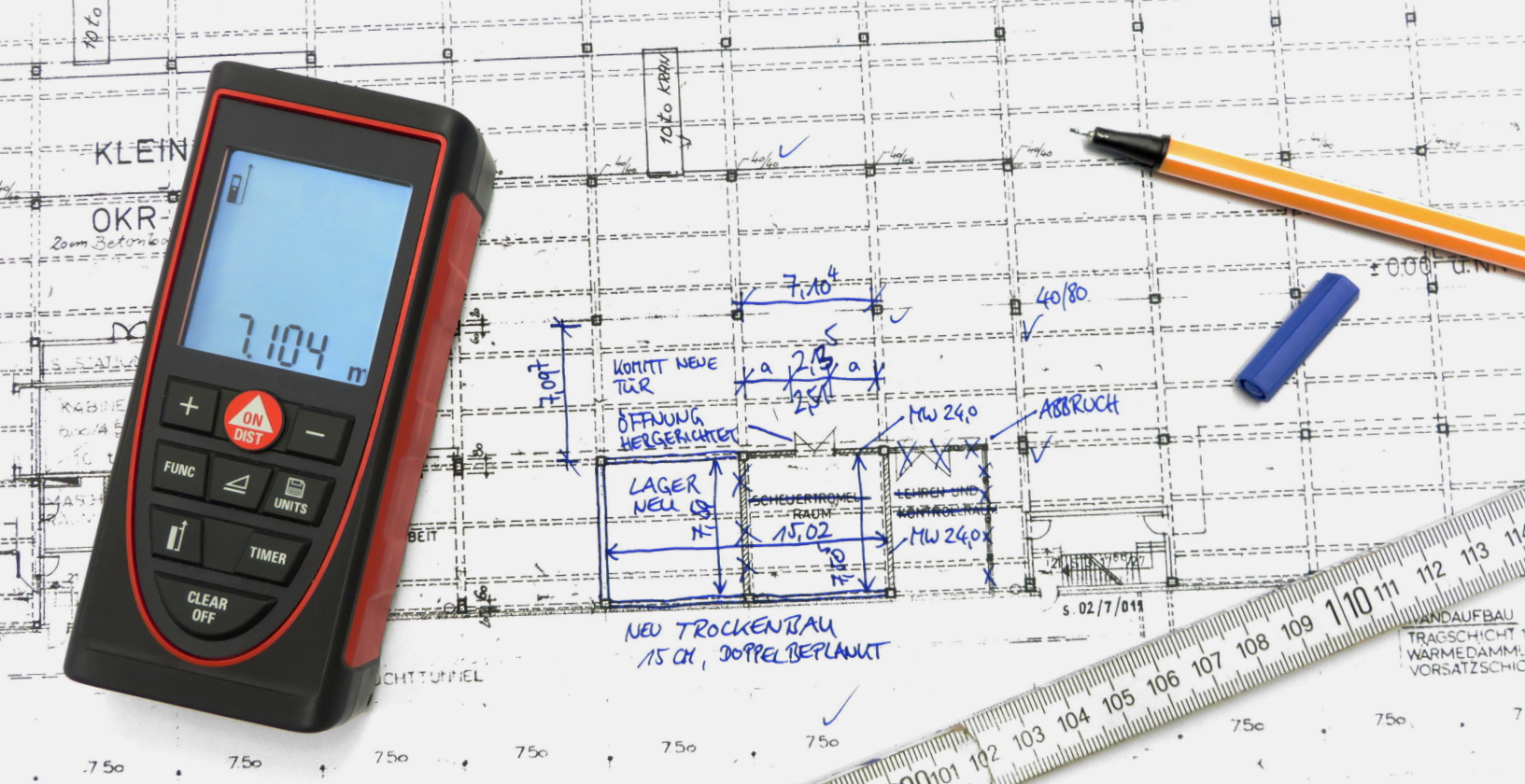
### Auftraggeber / Architekt:

Lang Hugger Rampp, München

### Beauftragte Leistungen:

- Bestandspläne (CAD-Dokumentation) in MicroStation nach CAD-Liefervorschrift der BMW AG





7.104

7.007

10 TO KBRW

40/80

KORITZ NEUE TÜR

ÖFFNUNG HERGERICHTET

LAGER NEU

SCHUERTHÜRME RAUM

LEHREN UND WÄRMELISOLIERUNG

MW 24,0

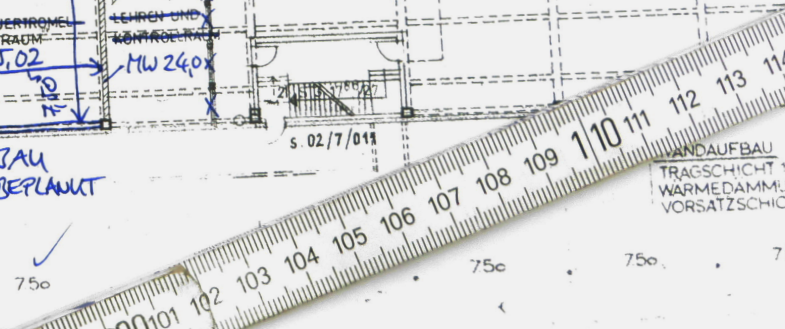
ABBRUCH

MW 24,0

15.02

s. 02/7/04

NEU TROCKENBAU 15 CM, DOPPELBEPLANT





# Bestandsaufnahmen & Plandigitalisierungen

Architektur | Hochbau | Brandschutz | Facilitymanagement

Zum Beginn einer Planung gehört natürlich die **Grundlagenermittlung**. Handelt es sich hierbei um eine Baumaßnahme innerhalb eines bestehenden Gebäudes, benötigt man die Bestandspläne dieses Objektes. Doch digital werden diese selten bereits vorliegen.

Liegen **alte Pläne** in Papier vor, übernehmen wir diese in unser CAD-Programm, z.B. in MicroStation oder Speedikon, oder wir erstellen für Sie eine DWG, welche Sie dann als Grundlage für Ihre Planungen, zur Weiterbearbeitung in Ihrem Büro, verwenden können.

Auch sind unsere Plandigitalisierungen besonders nützlich für **Brandschutzgutachter**, die unsere Ergebnisse als Basis für die Erstellung ihrer Brandschutz-, Flucht- und Rettungspläne verwenden. Auf Wunsch findet ein Abgleich mit der Vor-Ort-Situation statt.





# Visualisierungen

## Fotorealistische Ansichten für Architektur und Hochbau

Für Ihre Bauvorhaben erstellen wir hochwertige Visualisierungen und fotorealistische Ansichten. Zeigen Sie mit unseren Visualisierungen was mit Ihrem Projekt entstehen soll und wie es sich in die Umgebung einfügen wird, und das noch vor Spatenstich.

### Referenzprojekt:

Neubau eines Bürogebäudes in Moosthenning, BY (Bild links)

### Bauherr:

BMW AG, München

### Auftraggeber / Architekt:

COPLAN AG, Eggenfelden

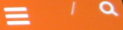
### Beauftragte Leistungen:

- Zeichnerische Darstellung der Leistungsphasen 2 bis 5
- Visualisierung des Neubaus mit dem Bestand
- Bestandspläne (CAD-Dokumentation) in Speedikon nach CAD-Liefervorschrift der BMW AG

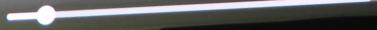




**URBAN**  
CAD-SERVICE



0:02 / 1:14



# Videos & Animationen

## für den Bereich Architektur und Hochbau

Bewegungen ziehen Blicke auf sich und machen neugierig. Lenken Sie die Augen der **Betrachter**, sei es die der Auftraggeber oder Bauherren, oder die der potentiellen Käufer, auf das was wichtig ist.

Auf Basis Ihres 3D-Modells oder Entwurfs erstellen wir Ihnen **Videos** und **Animationen** für visualisierte Prozessabläufe, Präsentationen, Imagefilme, Ihre Homepage oder andere Werbezwecke.

Mit unseren Videos und Visualisierungen erhalten Sie einen **Blickfang**, der sich sicher gut in Ihrem Schaufenster am Fußweg macht. Zeigen Sie Ihren Entwurf und Präsentation nicht mehr nur auf Papier.





# CAD-Zeichner für CNC- und CAM-Anwender

## für den Bereich Trockenbau

Als CAD-Zeichner für **CNC-** und **CAM-Anwender** erstellen wir für ausführende Firmen und das produzierende Gewerbe, welche mittels einer **CNC-Maschine** komplexe geometrische Formen fräsen, die benötigten Fräsvorlagen.

Durch unsere Erfahrungen als CAD-Zeichner und Projektassistenten in den LPH 2-5, insbesondere in der LPH 5 Ausführungsplanung, unterstützen wir Sie gerne bei der **zeichnerischen Umsetzung** Ihrer beauftragten Leistungen.

Auf Basis der Ausführungspläne des Architekten erstellen wir Ihre **Freigabe- und Werkstattzeichnungen**.  
Deren Ergebnisse werden in Ihr CAM-Programm eingelesen, welches die Daten an ihre **CNC-Maschine** sendet.



**Manuel R. Urban**

**CAD-Service**

Klosterstraße 21  
84332 Hebertsfelden

Tel. +49 8721 5086541  
Fax +49 8721 5086542

info@urban-cad.de  
urban-cad.de



**URBAN**

CAD-SERVICE